TRANSPORDIAMET

Alar Lõhmus
Laanenurga Tuuliku OÜ
alar.v.lohmus@gmail.com

Teie 06.03.2025

Meie 25.04.2025 nr 7.1-2/25/24601-6

Elektriprojekti kooskõlastuse uuendamine riigitee nr 16180 ja 19134 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Olete esitanud kooskõlastamise uuendamiseks projekti, mis on koostatud 2023a ja on Transpordiameti poolt kooskõlastatud 08.02.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/24601-4. Eelmise kooskõlastuse kehtivusaeg on lõppenud. Vahepeal tekkis vajadus trassi korrigeerida ja seega muutusid osaliselt trassi ja riigiteede ristumiskohad.

Maaüksuse puhul (43001:001:0817) 19134 Varbla-Väänja tee km 13,74-14,11 Tiilima küla Lääneranna vald Pärnu maakond on Maa-ja Ruumiameti kaardirakenduse kohaselt „omandi ulatus väljaselgitamisel“ ja selle osas on TRAM-il osaline huvi. Kõnealuse maaüksuse kohta palume esitada Maa- ja Ruumiametile taotlus reformimata maale ehitusõiguse seadmiseks.

Käesolev eelprojekt on koostatud vastavalt Läänenurga Tuuliku OÜ tellimusele. Eelprojektiga on lahendatud Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Helmkülasse projekteeritava tuulepargi toitekaablite ja optilisemikrotorustiku trassi valik kuni Elering 110/10 alajaamani. Kaablid asuvad Pärnumaal Kalli, Peantse, Palatu, Käru, Tiilima, Täpsi,Tõusi, Koeri, Korju, Helmküla, Ännikse, Kilgi, Allika ja Piha külas.

Ristumine riigiteega nr 19134 Varbla-Väänja tee km 12,89; 13,79 kinniselt, kaitsetorus, km 4,0-4,5 ja 12,53-15,12 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.
Ristumine riigitee nr 16180 Karuse-Kalli tee km 20,82 kinniselt kaitsetorus ja kulgemine tee kaitsevööndis.
Elektriprojekti koostamisel on arvestatud Transpordiameti 14.12.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/24601-2 väljastatud tüüpnõuetega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Connecto Eesti töö nr 2103281 Eskiisprojekti lahenduse *„LÄÄNERANNA TUULEPARGI ELEKTRIPAIGALDISE PROJEKTEERIMINE, Pärnumaa Lääneranna vald“ uuendatud versiooni* . Transpordiametil ei ole vastuväiteid Lõpe alajaama ja planeeritava Lääneranna tuulepargi vahele kavandatud 110kV maakaabli ja sidemultitoru trassi asukoha valikule.
Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. *Juhime tähelepanu, Transpordiamet tuleb kaasata Lääneranna tuulepargi põhi- ja tööprojekti koostamise etapis ja samuti juhul kui kooskõlastatud 110kV trassivalik muutub.*

2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil https://pari.kataster.ee ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
   3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
   3.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
7. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
8. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 1 aasta väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Gunnar Mägi
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaanid, Ristlõike joonised, Seletuskiri, Tüüpskeem, IKÕ ala plaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee